



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 5 St-514/2018-53

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Zrinki Ćosić, u stečajnom postupku nad dužnikom VINA PILAČ d.o.o., OIB: 00233804209, Vrgorac, Tina Ujevića 13, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Tihana Majić, OIB: 43035003321, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4, 9. ožujka 2020.

riješio je

- I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika VINA PILAČ d.o.o., OIB: 00233804209, Vrgorac, Tina Ujevića 13, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, i to nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Metkoviću, Zemljišnoknjižni odjel Metković, zk. ul. 2580, k.o. Vrgorac, a koja se sastoji od k.č.br. 5290/96, u naravi dvorište i poslovna zgrada, Vrgorac, Ulica Borislava Vujčića 14, ukupne površine 4248 m².
- II. Na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Societe Generale - Splitska banka d.d., OIB: 69326397242 (upis pod brojem Z-56/2012 i Z-118/2012).
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji na nekretnini opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnoj knjizi, a što će Općinski sud u Metkoviću, Zemljišnoknjižni odjel Metković, izvršiti po službenoj dužnosti.
- IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost predmetne nekretnine te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj poslovni broj St-514/2018 od 25. veljače 2019. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VINA PILAČ d.o.o., OIB: 00233804209, Vrgorac, Tina Ujevića 13, te je istim rješenjem za stečajnu upraviteljicu dužnika imenovana Tihana Majić, OIB: 43035003321, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4.

Sukladno izvješću stečajne upraviteljice od 8. svibnja 2019. nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja predstavlja imovinu dužnika koja ulazi u stečajnu masu te je ista opterećena razlučnim pravom, a što proizlazi i iz zemljišnoknjižnog izvotka za navedenu nekretninu.

Podneskom od 17. veljače 2020., kao i ranijim podnescima tijekom postupka, stečajna upraviteljica je predložila da se donese rješenje kojim se određuje prodaja predmetne nekretnine dužnika te da se započne s postupkom prodaje iste.

Člankom 247. stavkom 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15.; dalje: SZ) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju.

Iz izvješća stečajne upraviteljice te izvotka iz zemljišne knjige za nekretninu opisanu pod točkom I. izreke ovoga rješenja proizlazi kako je na istoj upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika Societe Generale - Splitska banka d.d., OIB: 69326397242 (upis pod brojem Z-56/2012 i Z-118/2012).

Budući da je stečajna upraviteljica gore navedenim podnescima stavila prijedlog za prodaju nekretnine dužnika koja ulazi u stečajnu masu i na kojoj postoji razlučno pravo, to je sukladno prijedlogu stečajne upraviteljice, a na temelju članka 247. stavaka 1., 2. i 3. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 9. ožujka 2020.

Sutkinja
Zrinka Čosić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajna upraviteljica Tihana Majić, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4
- Societe Generale - Splitska banka d.d., Split, Ulica Domovinskog rata 61
- Općinski sud u Metkoviću, ZK odjel Metković, Metković, Ulica Andrije Hebranga 9
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **17894-bb16b**

Kontrolni broj: **0c29d-e88fb-1411d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ZRINKA ĆOSIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.